

Sv: Offert gällande försäljning av två objekt

Anneli Göransdotter <anneli.goransdotter@maklarhuset.se>

Tor 2024-08-22 09:37

Till: Karl Fjällglim <karl.fjallglim@bollebygd.se>

Hej,

Jag ser nu att jag har skrivit fel värdering på Varpåsvägen 27, min tanke där är ett värde kring 3 000 000 kr +/- 200 000 kr.

Ber om ursäkt!

 Maklarhuset

Anneli Göransdotter

Fastighetsmäklare / Delägare

Direkt: 033-28 99 69 | Mobil: 070-846 09 12

anneli.goransdotter@maklarhuset.se

Maklarhuset Bollebygd

Göteborgsvägen 18, 517 34 Bollebygd

maklarhuset.se

Tfn direkt: 0734-647110

Du får inte e-post ofta från anneli.goransdotter@maklarhuset.se. [Se varför det här är viktigt.](#)

Hej,

Tack för förfrågan!

Jag återkommer här med min offert.

Hultgränd 12&14

Värdering: 500 000 kr +/- 150 000 kr.

Arvode: 50 000 kr upp till utgångspris + 10% på den del som överstiget utgångspriset.

I denna försäljning kommer det vara aktuellt med marknadsföring via Objektsvision. Jag kan lägga med 2 månader i arvodet men om det tar längre tid att sälja står säljaren för resterande kostnader där.

Varpåsvägen 27

Värdering: 2 500 000 kr +/- 200 000 kr.

Arvode: 60 000 kr upp till utgångspris + 10% på den del som överstiget utgångspriset.

Om det finns möjlighet att stycka av till fler tomter så kommer det att påverka priset positivt?

Utöver arvodet tillkommer kostnad för marknadsföring på Boneo.se 995 kr och hemnet.se (pris enligt priskalkylator beroende på utgångspris) betalas av er säljare.

Jag undrar dock lite över varför det inte finns några taxeringsvärden eller taxeringskoder på någon av fastigheterna?

I båda försäljningarna ingår annonsering på vår hemsida (Mäklarhuset), Booli, Hitta hem samt fotografering, iordningställande av material, visningar, kontraktsskrivning samt tillträde.

Det är en enkel sammanställning och jag är redo för diskussion kring ovan.

Tack så länge!

 Mäklarhuset

Anneli Göransdotter

Fastighetsmäklare / Delägare

Direkt: 033-28 99 69 | Mobil: 070-846 09 12

anneli.goransdotter@maklarhuset.se

Mäklarhuset Bollebygd

Göteborgsvägen 18, 517 34 Bollebygd

maklarhuset.se
