

§155

KS2024/260

Nya Bollebygdskolans 7-9 - beslut om förstudie

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att genomföra förstudie av ”Nya Bollebygdskolans 7-9”.

Ärendet

Det befintliga högstadiet uppfyller inte verksamhetens behov och en ny högstadieskola behöver byggas. I samverkan mellan företrädare för utbildningsnämnden, kommunstyrelsen och verksamheten har en behovsbeskrivning tagits fram och nästa steg i projektet är att genomföra en förstudie. Utifrån de beskrivna verksamhetsbehoven och befolkningsprognosen föreslås att den nya skolan ska vara 5-parallellig med maxkapacitet på 450 elever (30 i varje klassrum) och med en optimal kapacitet för 375 elever (25 elever per klassrum).

I förstudien kommer verksamhetsbehoven ligga till grund för placering av den nya skolbyggnaden vilket i sin tur kommer leda fram till om det ska vara en tillbyggnad eller fristående nybyggnad.

I förstudien kommer det att genomföras miljöutredning mark (föroreningar), trafikbullerutredning samt geoteknisk utredning.

I förstudiefasen ska även hänsyn tas till miljökrav samt gröna obligationer.

Inom skolområdet kommer det att ske förändringar över tid och för att lättare se över förändringarna ska även illustrationsritningar upprättas i detta uppdrag. Det kommer även upprättas beskrivningar och andra underlag för att få fram en bra kalkyl till återstående projektering och produktion.

Tidplan

Grovt uppskattad tidplan över kommande aktiviteter;

Aktiviteter	Uppskattad tidplan
Upphandling konsulter till förstudie	September 2024
Projektering förstudie	Oktober 2024 – februari 2025
Upphandling konsulter förfrågningsunderlag (FFU) (ramhandlingar)	Mars/april 2025
Projektering FFU till totalentreprenad	Augusti 2025
Upphandling totalentreprenad	December 2025
Projektering av entreprenör	April 2026
Produktion av skolan	Augusti 2026



Besiktning	September – oktober 2028
Verksamheten flyttar in	November 2028
Skolstart	VT2029

Den beräknade kostnaden att genomföra förstudien är 2,5 mnkr. Kostnaden för nästa steg i processen projektering beräknas uppgå till samma belopp. För att inte få stopp i processen föreslås att 5 mnkr fördelas i investeringsbudgeten för både förstudie och projektering, vilket föreslås göras i samband med att kommunfullmäktige beslutar om budget 2025-2027, under hösten 2024. I dagsläget görs bedömningen att totala kostnaden för projektet uppgår till mellan 200 och 250 mnkr beroende på utformning där kostnadsdrivande aspekter handlar om främst dimensionering av de praktiska och estetiska lokalerna där en lokalisering i nära anslutning till befintliga lokaler kan innebära samnyttjande och därmed en lägre totalkostnad.

En viktig aspekt inför byggnation av ny 7–9 är framtida behovet av elever. Nuvarande skola har 5 paralleller och bedömts vara för liten mot bakgrund av de tidigare befolkningsprognoserna och det har förts diskussioner om att den nya skolan ska ha 6 paralleller. I dagsläget görs dock bedömningen att antalet elever snarare kommer minska än öka om det inte sker en kraftig utökning av antalet nyproducerade bostäder i kommunen. I tabellerna nedan som är hämtad från den senaste befolkningsprognosen framgår antalet elever samt hur stora klasser en 5- respektive 6-paralleller skulle innebära.

Antal elever 2023-2033										
2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
401	414	402	410	406	400	380	359	351	362	367

I dagsläget går ca 380 elever på högstadieskolan, vilket innebär ett bortfall på ett 20-30-tal elever. Det kan t.ex. handla om att de är folkbokförda i kommunen men går i skola på annan ort eller att de deltar i särskilt anpassad grundskola. Tabellerna nedan förutsätter att 100 % av eleverna deltar i ordinarie undervisning, vilket alltså innebär en buffert.

Antal elever per klass 5 parallell											
År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
7	28,2	25,7	28,6	27,1	24,7	24,4	22,6	23,0	26,6	23,7	
8	26,8	28,0	25,6	28,4	27,0	24,7	24,4	22,7	23,1	26,5	
9	27,8	26,7	27,8	25,6	28,3	26,9	24,7	24,4	22,8	23,2	

Antal elever per klass 6 parallell											
År	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	
7	23,5	21,4	23,9	22,6	20,6	20,3	18,8	19,2	22,1	19,7	
8	22,4	23,3	21,4	23,7	22,5	20,6	20,3	18,9	19,3	22,1	
9	23,2	22,3	23,2	21,3	23,5	22,4	20,6	20,4	19,0	19,3	

Den nya skolan beräknas stå klar inför vårterminen 2029 och då beräknas alltså antal elever vara ca 3-4 färre per klass även om samtliga folkbokförda elever skulle delta i ordinarie undervisning.

För att ta höjd för en kraftigt ökad byggnadstakt kan i förstudien även utrymme lämnas för en framtida utbyggnad. I dagsläget görs dock bedömningen att det är osannolikt att det kommer byggas så mycket att den föreslagna dimensioneringen kommer vara för liten.

Protokollsanteckning

Peter Gregorics (FR) för anteckna följande till protokollet: (FR) bifaller beslutet om att genomföra förstudien av ”Nya Bollebygds skolan 7-9” men vill ha fört till protokollet att vi motsätter oss att den planerade allaktivitetshallen inte inkluderas i förstudien.

Förslag till beslut**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beslutar att genomföra förstudie av ”Nya Bollebygds skolan 7-9”.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- §126 KSAU Nya Bollebygds skolan 7-9, beslut om förstudie
- Behovsbeskrivning Nya Bollebygds skolan 7-9_2024-09-19
- Förstudie - Nya Bollebygds skolan 7-9

Skickas till

Ekonomiavdelningen, projektledare

Paragrafen är justerad