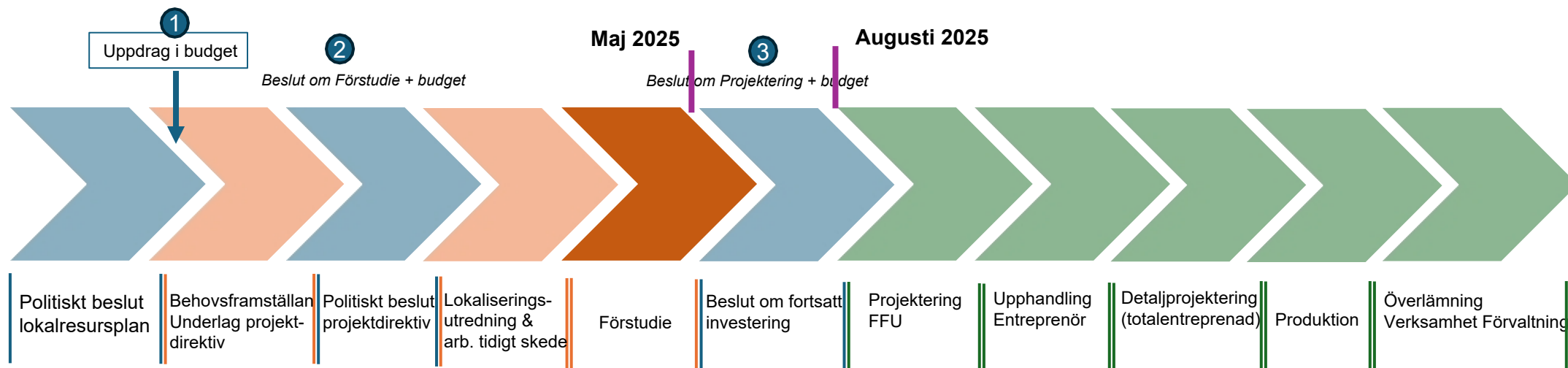


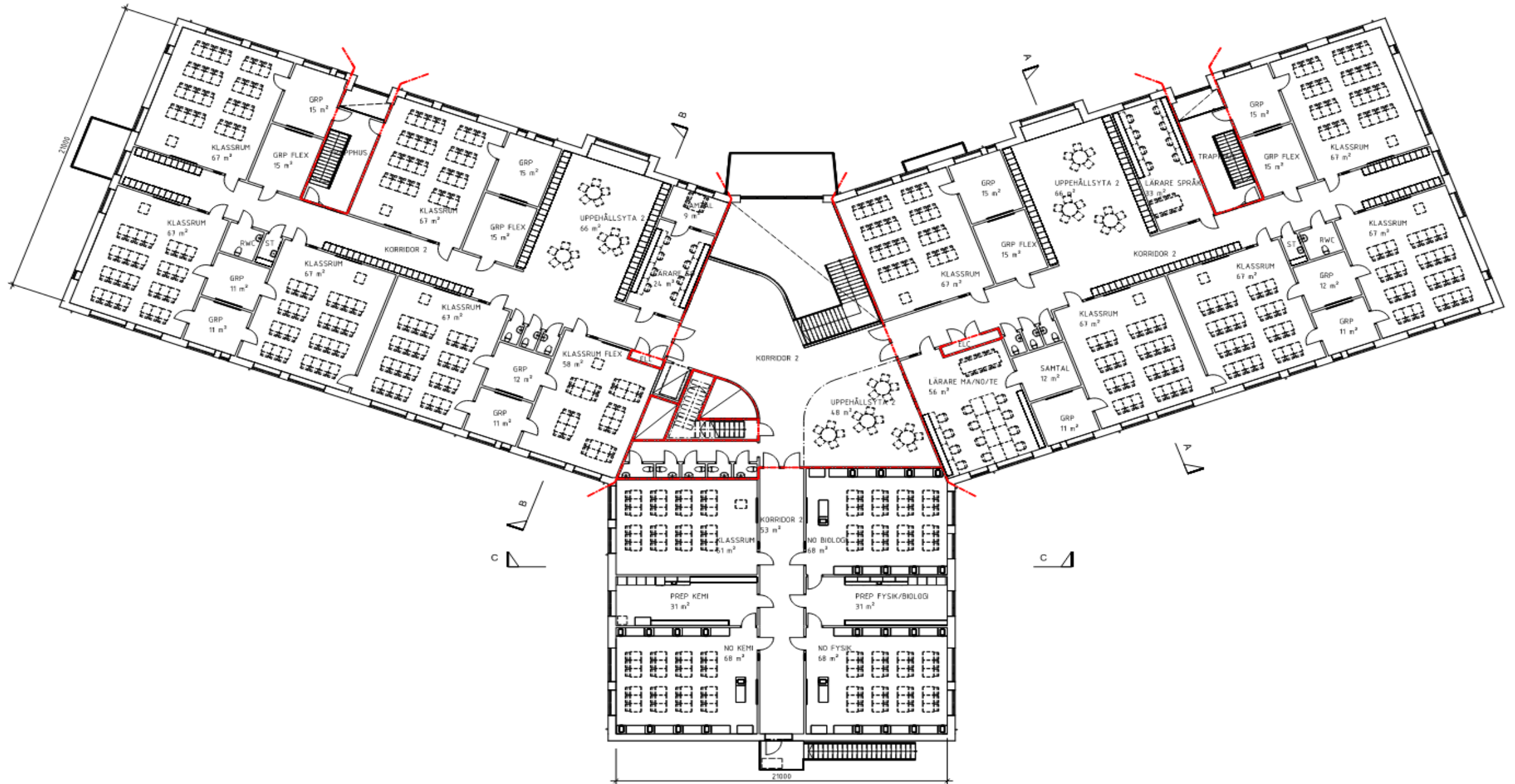
Status: Förstudie Nya Bollebygds skolan 7-9



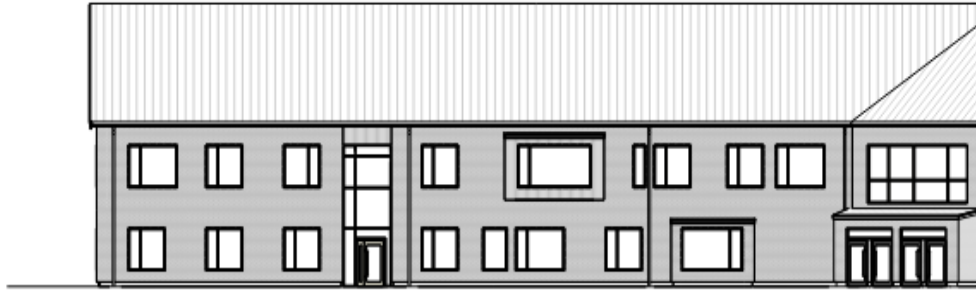
- Leverans av underlag är genomförd
- Kalkylen, geo/mark/radon rapporterna har levererats
- Upphandlingsmyndigheten, basnivå
- FKU upprättas till projekteringen, startas efter sommaren.

Plan1

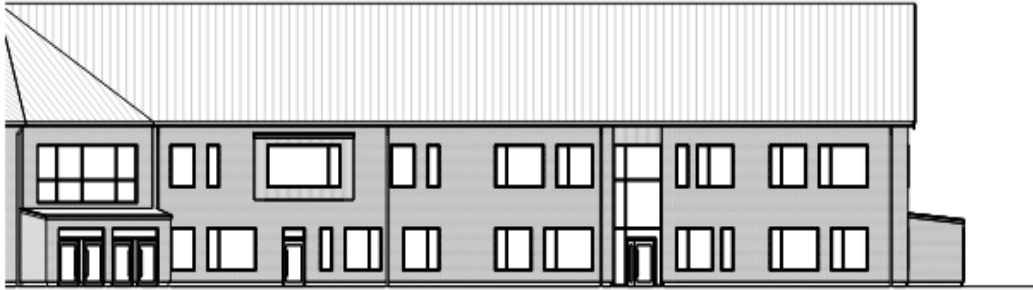
Plan 2



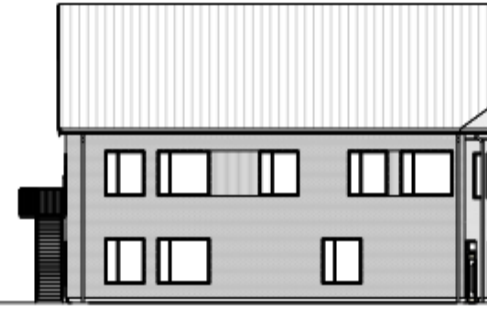
Fasader



FASAD MOT NORR - DEL 1



FASAD MOT NORR - DEL 2



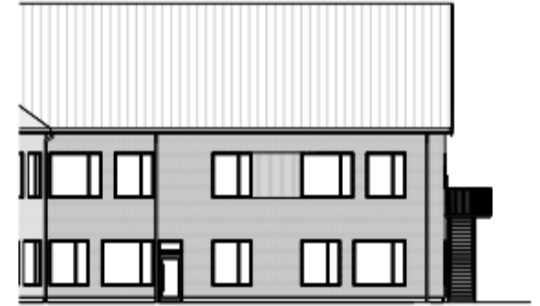
FASAD MOT ÖSTER - DEL 1



FASAD MOT ÖSTER - DEL 2



FASAD MOT VÄSTER - DEL 1

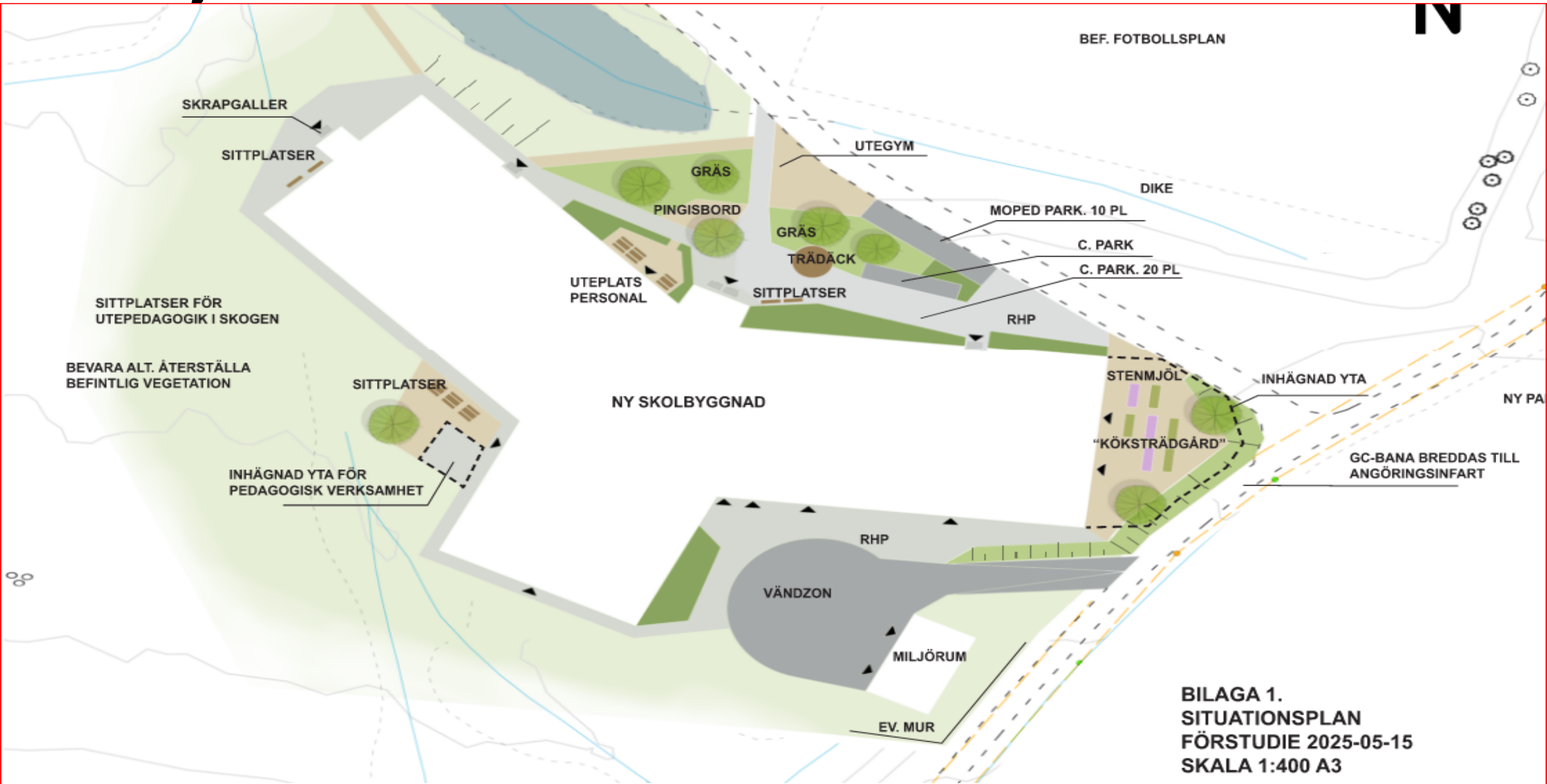


FASAD MOT VÄSTER - DEL 2

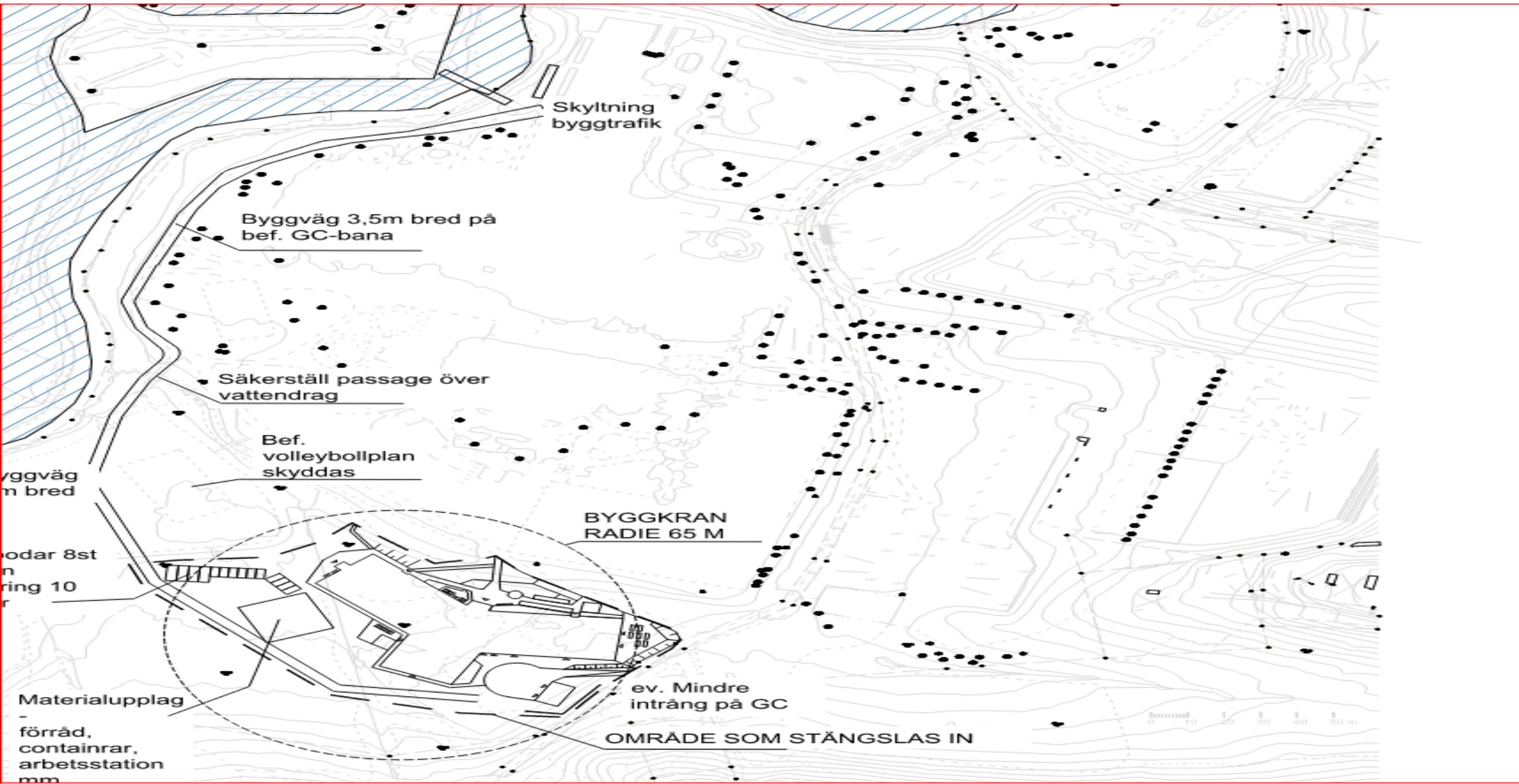


BOLLEBYGDS
KOMMUN

Utemiljö

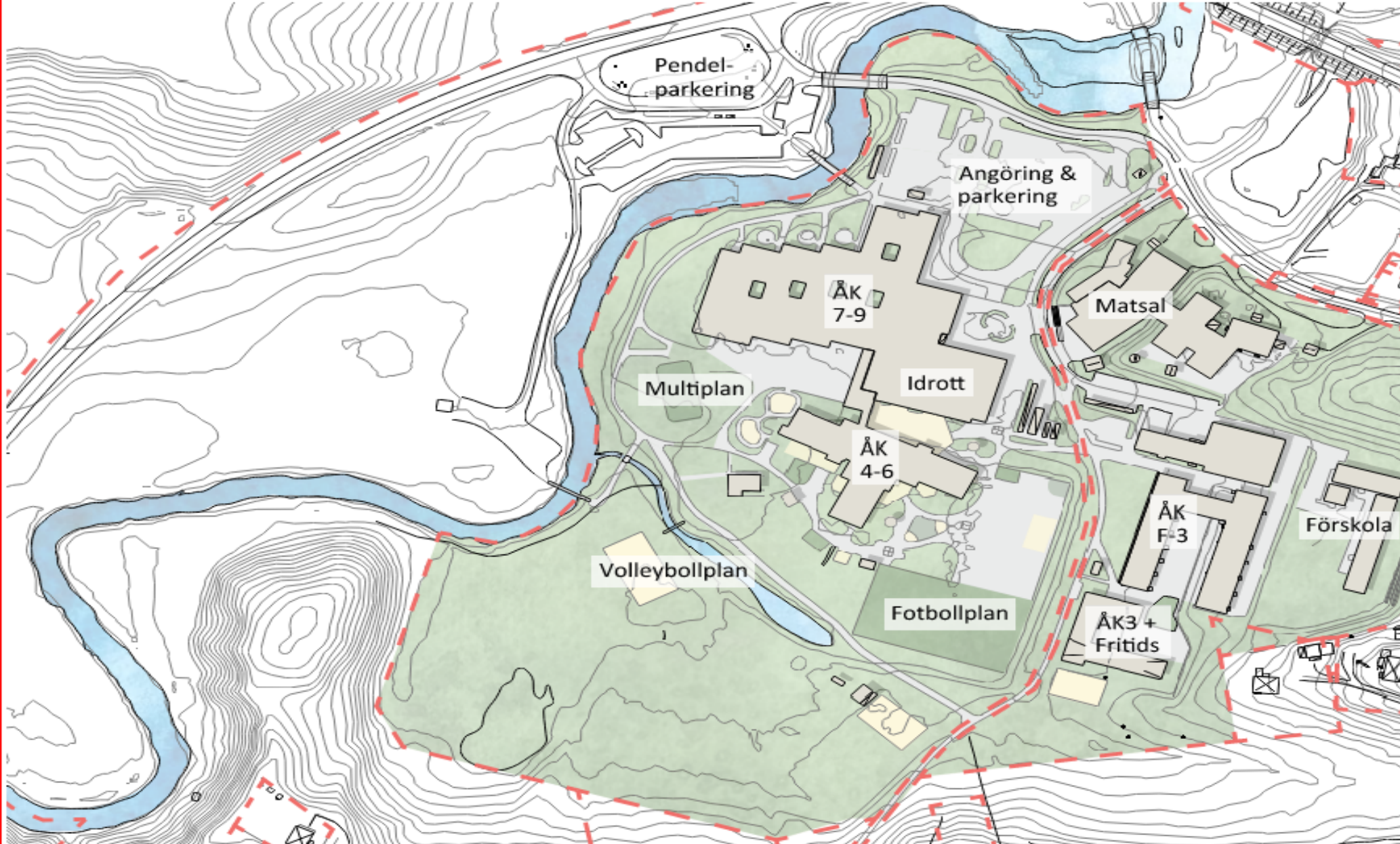


APD-Plan



Etappindelning

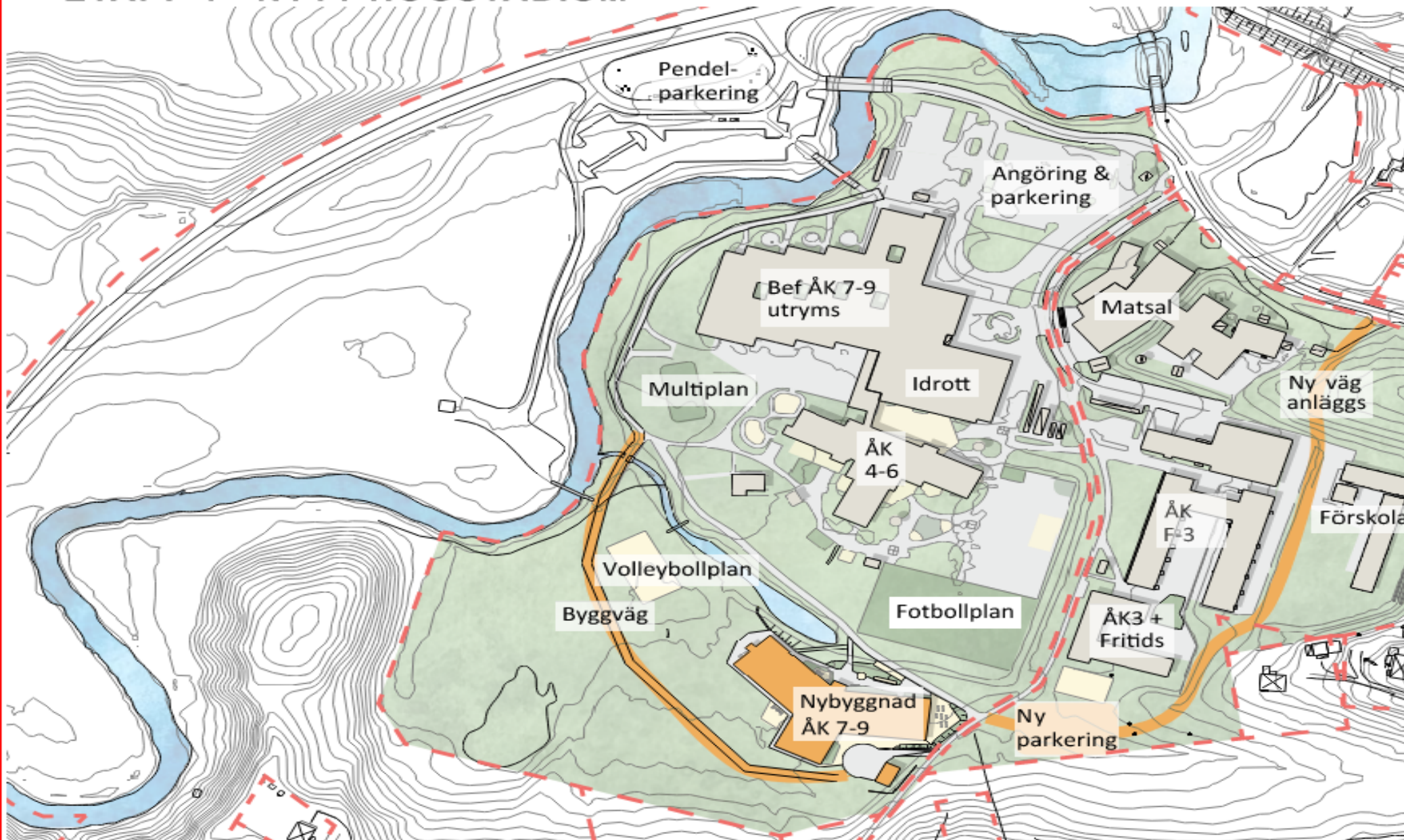
— BEFINTLIGT UTSEENDE —



BEFINTLIGT

Etappindelning

ETAPP 1 - NYTT HÖGSTADIUM



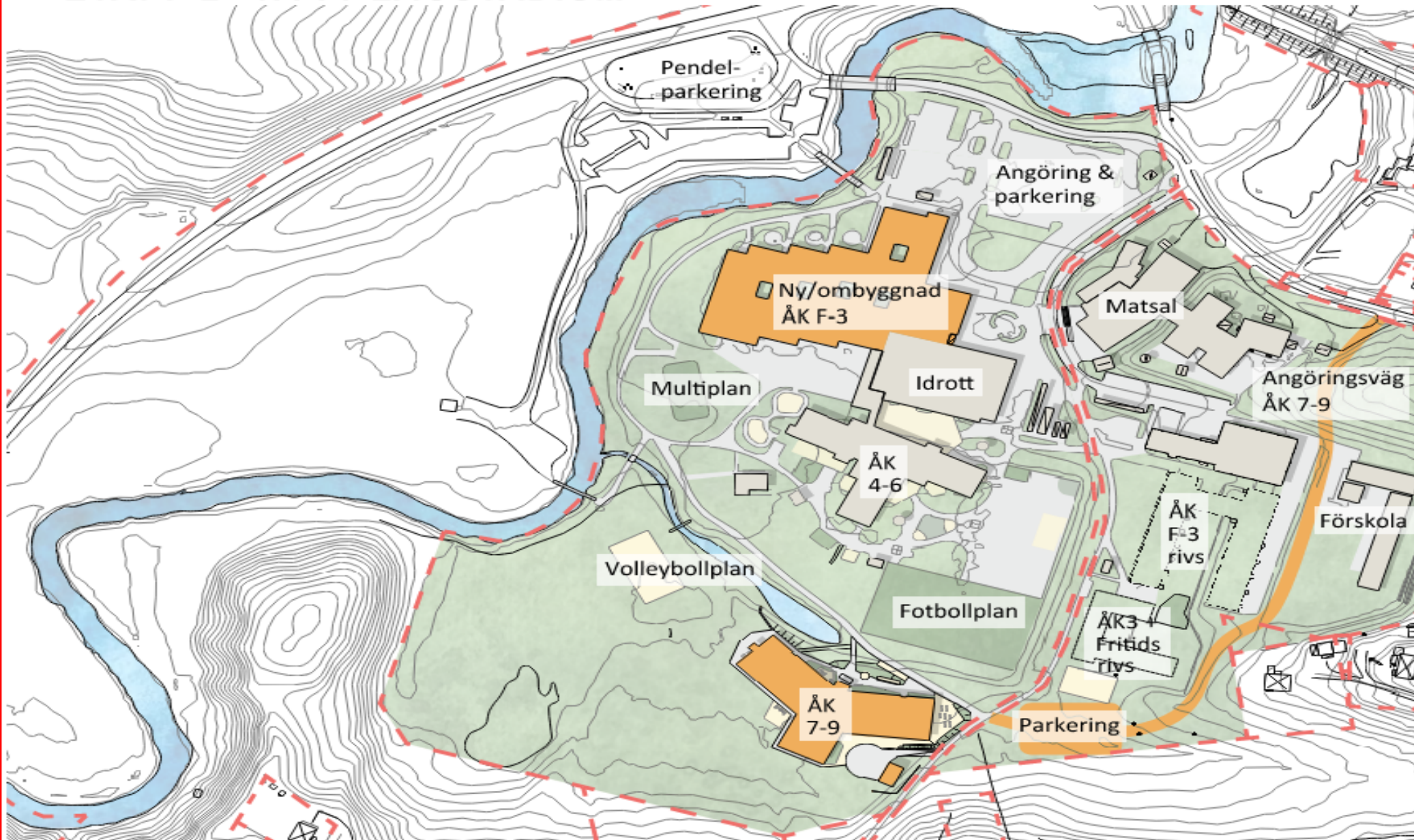
- Nytt högstadium byggs
- Byggväg anläggs
- Angöringsväg och parkering till högstadium anläggs
- Befintliga lokaler för högstadium utryms
- Bygglov för förskola går ut 2028

BLIVANDE

BEFINTLIGT

Etappindelning

ETAPP 2 - NYTT LÅGSTADIUM



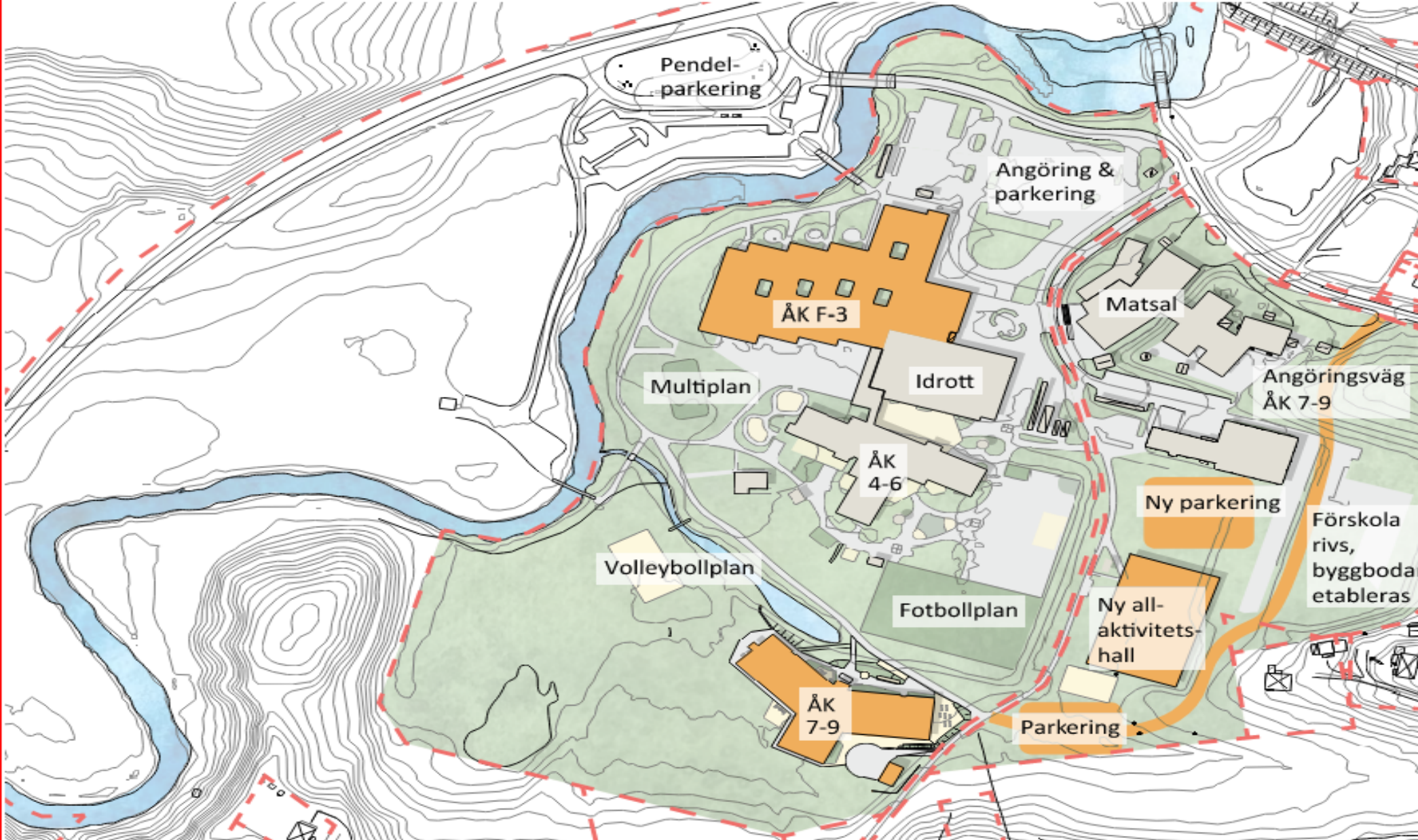
- Befintliga lokaler för högstadium anpassas alt. rivs för nybyggnad av lokaler för lågstadium
- Byggväg till högstadium avvecklas
- Befintliga lokaler för lågstadium rivs
- Bygglöv för ÅK3 & fritids går ut 2031

BLIVANDE

BEFINTLIGT

Etappindelning

ETAPP 3 - NY AKTIVITETSHALL



- Ny aktivitetshall byggs
- Parkering & angöring till aktivitetshallen anläggs

BLIVANDE

BEFINTLIGT

Kostnader Nyckeltal: förstudie fas 1 & 2

Fas1: Nyckeltal 37 000kr/BTA, inkluderar byggherrekostnader, projektering, omkostnader samt risk i produktionen. Pålning ca 6mnkr, BTA 4 600m²

Fas 1: $4\,600 * 37\,000 + 6\,000\,000 = 176,2\text{mnkr}$

Fas 2: Nyckeltal 37 000kr/BTA, inkluderar byggherrekostnader, projektering, omkostnader samt risk i produktionen. Pålning ca 8mnkr, BTA 5 500m²

Fas 2: $5\,500 * 37\,000 + 8\,000\,000 = 211,5\text{mnkr}$



Investeringsbudget baserad på förstudie underlagen

Poster	Budget
Entreprenad (bygg/mark/pålning/vägen osv samt BH)	169 970 000 kr
Risk och oförutsett 15% av entreprenaden	25 495 500 kr
Entreprenadssumma	195 465 500 kr
Byggherrekostnader	9 800 000 kr
Projektering förstudie och FFU till TE	5 000 000 kr
Myndighetsavgifter	5 700 000 kr
Miljöbudget 5% av entreprenadsumman	9 773 275 kr
Oförutsett 15% av byggherrekostnader	1 470 000 kr
Projektbudget	227 208 775 kr
Konstutsmyckning 1% av entreprenadssumman	500 000 kr
Total investeringsbudget	227 708 775 kr
Avrundat investeringsbudget	228 000 000 kr

- 
- *Konstnärlig utsmyckning enl policy*

Ekonomi Förstudie nya Bollebygds skolan 7-9

Kostnad för byggentreprenaden: - kr

Projekteringskostnader (förstudie): 916 000 kr

Prognos byggherrekostnader: 400 000 kr

Prognos oförutsedda kostnader: 550 000 kr

Projektkostnad: 1 866 000 kr

Upparbetade kostn. byggentre: - kr

Upparbetade kostn. projektering (förstudie): 716 298
kr

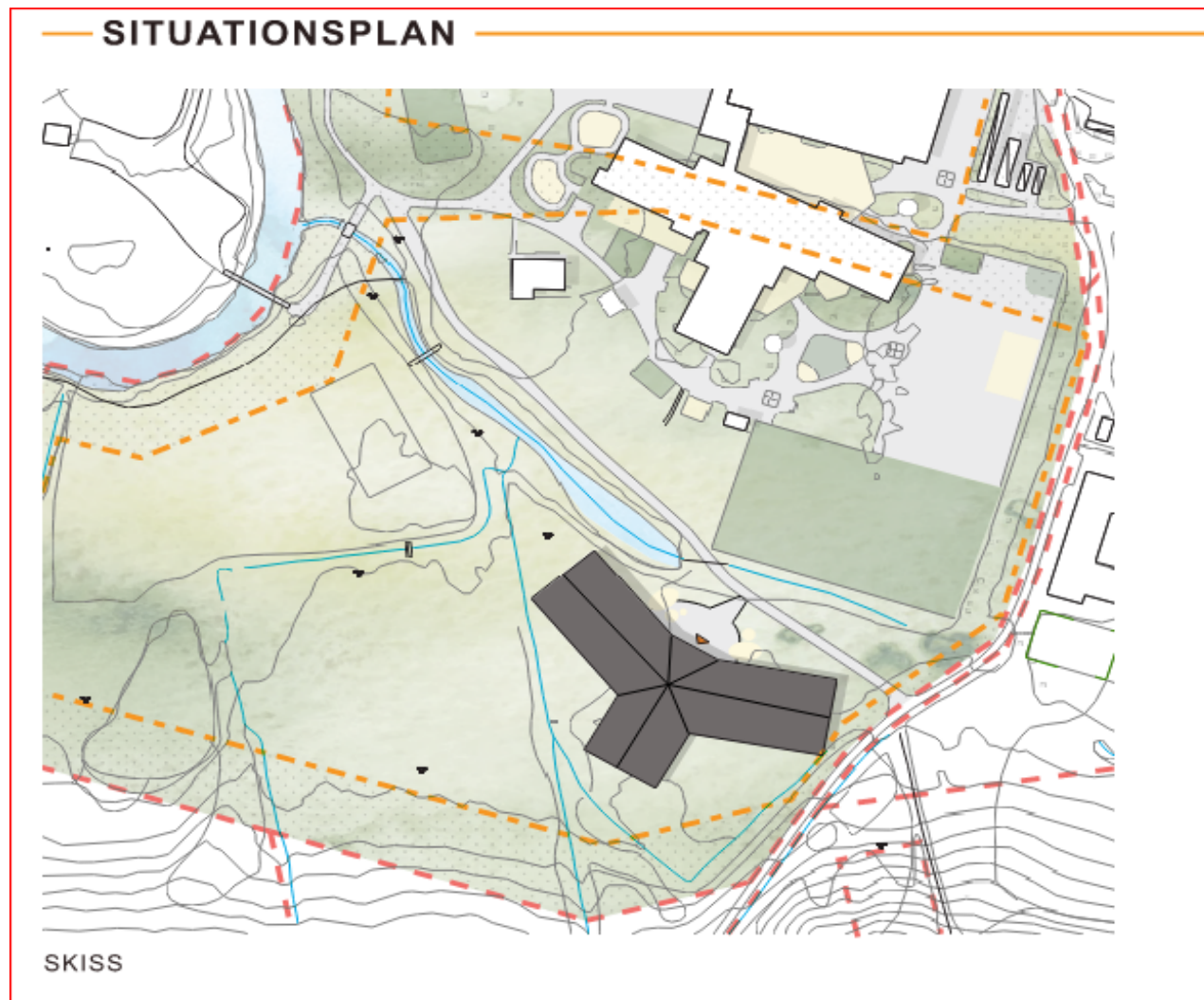
Upparbetade kostn. byggherre: 142 717 kr

Upparbetade ÄTA-arbeten: 393 715 kr

Upparbetat i projektet (maj/2025): 1 252 730 kr

Aviserade ÄTA-arbeten: 524 800kr

Projektbudget: 2 500 000kr



BOLLEBYGDS
KOMMUN