

**FRAKTKEDJAN VÄST**

Diarienummer: 2015/266-7	Diarielanställe: BOLLEBYGDS KOMMUN
Samhällsbyggnadsnämnden	
2015-04-17	
Handläggare:	

Till Bollebygds kommun

Att: Eva-Lena Torudd

Mölnlycke 2015-04-17

Angående förvärv del av fastigheterna Råssa 1:11 – Buagärde 1:2 – Buagärde 1:9

Fraktkedjan Väst är ett transportföretag inom bygg och anläggning, samt distribution och logistik med Västsverige som upptagningsområde. Bollebygds LBC är en av grundarna till koncernen och vi ser kommunen som vår hemmaplan.

Enligt tidigare diskussion bekräftar härmed Fraktkedjan Väst sitt intresse att förvärva del av fastigheterna Råssa 1:11 – Buagärde 1:2 – samt Buagärde 1:9 enligt skiss i lämnad presentation utan dröjsmål.

Det är vår ambition att utveckla markområdet till färdiga industritomter både för egen användning och till försäljning.

Området kräver stora mängder fyllnadsmaterial för att kunna exploateras, och massorna kommer huvudsakligen bestå av återvunnet material från bygg och infrastrukturprojekt inom Göteborgsregionen. Vår bedömning är att exploateringen skall vara avslutad inom 10 – 15 år. Området kommer att färdigställas i etapper. Inom området finns ett antal hänsynstaganden att göra, naturvärden, kraftledning, servitut mm. Alla dessa aspekter måste vägas in i bedömningen av förvärvet, samt för exploateringen.

Inom området skall det också etableras en återvinningsverksamhet för mottagning av material som behandlas, säljs och transporteras ut igen, (återvinning).

En förutsättning för förvärvet är att alla för verksamheten nödvändiga tillstånd beviljas. Vi är införstådda med att en planprocess blir en del av det totala projektet.

Vi vill särskilt understryka att alla delar i projektet skall genomföras med en tydlig hållbarhetsprofil. Fraktkedjan Väst har under många år drivit ett flertal projekt med tydlig miljöprofil, och ser denna etablering som en möjlighet för både Bollebygds kommun, och Fraktkedjan Väst att skapa ett koncept med hållbarhet som ledstjärna. De mottagningsmöjligheter etableringen erbjuder skapar goda förutsättningar för alla de byggprojekt som planeras inom kommunen de närmaste åren. Korta transportavstånd ger hög effektivitet i såväl tid som pengar och miljöaspekter.

Det är vår förhoppning att kommunen återkommer inom kort med positiva besked så att vi gemensamt kan starta projektet så snart som möjligt.

Med vänlig hälsning

  
Peter Agervi

VD Fraktkedjan Väst AB