



Handläggare

Ilse Postma | Miljöinspektör

033-4305594 | byggochmiljo@bollebygd.se

Dnr: Miljö-2023-255

SBN MilDel-2023-261

Massoptimering Väst AB (Linda Björnberg)

Magasinsgatan 5

434 37 Kungsbacka

Buagärde 1:2 - Försiktighetsmått vid användning av avfall för anläggningsändamål

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förelägga Massoptimering Väst AB med organisationsnummer: 556974-6828 om att vidta följande försiktighetsmått gällande den anmälda verksamheten, med verksamhetskod 90.141 C, på fastigheten Buagärde 1:2 & 1:9:

1. Verksamheten ska bedrivas i överensstämmelse med vad ni har angivit i er anmälan eller i övrigt uppgivit eller åtagit sig i ärendet, samt i enlighet med vad som följer av nedanstående punkter.
2. Endast
 - a. Jord och sten; avfallskod 17 05 04 samt 20 02 02
 - b. Tegel; avfallskod 17 01 02
 - c. Betong; avfallskod 17 01 01
 - d. Asfalt; avfallskod 17 03 02 (som slityta)får hanteras på fastigheten och uppgå till max ha 85 000 ton för denna anläggning.
3. Som mest får totalt 85 000 ton schaktmassor, bestående av jord, sten, lera, tegel, betong och asfalt användas.
4. Verksamheten får bedrivas som längst tre år efter att beslutet vunnit laga kraft. Om tidsramen inte kan hållas ska verksamhetsutövaren kontakta tillsynsmyndigheten.
5. Anläggningsarbetena ska utföras i enlighet med inlämnat kontrollprogram, daterat 2023-09-18. I kontrollprogrammet ska det framgå hur kontrollen av massorna ska ske och vilka kriterier som avfallsmassorna ska uppnå för att få användas.
6. Kontrollprogrammet ska finnas lättillgängligt på arbetsplatsen. De som arbetar med anläggningsarbetena ska ha kännedom om de rutiner som finns för kontroll av avfallsmassorna.
7. Alla massor som tas emot ska åtföljas av dokumentation som anger mottagningsdatum, mängd och avfallstyp med avfallskod enligt avfallsförordningens bilaga 3, var avfallet kommer ifrån, samt analyser, då det anses vara motiverat, som visar innehåll av sådana föroreningar som kan förväntas utifrån avfallet och dess ursprung. Dokumentationen, som ska sparas i tre år, ska kunna uppvisas på begäran av tillsynsmyndigheten.



Handläggare
Ilse Postma | Miljöinspektör
033-4305594 | byggochmiljo@bollebygd.se

Dnr: Miljö-2023-255
SBN MilDel-2023-261

8. Massorna ska genomgå kontroll innan de används och det innehåll som inte är klassat som fyllnadsmaterial, eller annat oönskat eller ej miljömässigt godtagbart avfallsinnehåll som exempelvis plast, kablar, ledningsrör, eller annat liknande avfall, ska sorteras ut och lämnas till godkänd avfallsmottagare.
9. Föroreningshalten i de massorna som tas emot ska understiga Naturvårdsverkets riktvärden för Känslig Markanvändning, KM. Asfalt som tas emot på anläggningen ska ha PAH-halter som understigande 70 ppm.
10. Avfall, men främst betong, får inte placeras under högsta grundvattennivån där avfallet kan reagera med vatten och påverka pH. Betongen ska också analyseras med avseende på pH-värde och sexvärt krom.
11. Arbetet ska utföras på ett sätt som inte riskerar att grumling sker i närliggande vattendrag. Kontroll för detta ska ske dagligen när personal är på plats.
12. Buller från verksamheten får som högst uppgå till följande ekvivalenta ljudnivåer vid de närmaste belägna bostäderna och rekreationsytor i bostäders grannskap samt utbildningslokaler och vårdbyggnader:

Dagtid (kl.06-18)	50 dB (A)
Kvälltid (kl. 18-22)	45 dB (A)
Lör-, sön- och helgdag (kl.06-18)	45 dB (A)
Nattetid (kl. 22-06)	40 dB (A)

Momentana ljud nattetid (kl. 22-06) får inte överskrida 55 dB (A). Om hörbara toner förekommer ska de angivna värdena sänkas med 5 dB (A)-enheter.

13. Om störningar på grund av buller uppstår vid närliggande bostäder ska åtgärder för att begränsa störningarna vidtas i samråd med tillsynsmyndigheten.
14. Om störningar på grund av damning från verksamheten uppstår ska åtgärder för att begränsa störningarna vidtas som är beskriven i kontrollprogrammet.
15. Verksamheten får bedrivas som längst tre år efter att beslutet vunnit laga kraft. Om tidsramen inte kan hållas ska verksamhetsutövaren kontakta tillsynsmyndigheten.
16. Verksamheten ska i övrigt bedrivas så att den inte medför olägenhet för människors hälsa eller miljön.
17. När verksamheten påbörjas och avslutas ska miljö- och hälsoskyddsförvaltningen informeras.
18. När området bedöms vara färdigställt ska en slutrapport lämnas till tillsynsmyndigheten. Rapporten ska innehålla information om vilken typ av material



Handläggare

Ilse Postma | Miljöinspektör

033-4305594 | byggochmiljo@bollebygd.se

Dnr: Miljö-2023-255

SBN MilDel-2023-261

som tagits emot, vart materialet kommer från och vilka mängder som används i konstruktionen. Slutrapport ska även innehålla information om slutliga höjder samt en sammanställning av utförda provtagningar och analyser (de som är genomförda av Massoptimering enligt kontrollprogrammet).

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap. 9 och 21 §§ miljöbalken och med hänvisning till 2 kap. 3 och 7 §§, 9 kap. 6 § miljöbalken samt 27 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Detta beslut kan överklagas – se under upplysningar hur du går till väga för att överklaga beslutet.

Bekrivning av ärendet

Massoptimering kom in med en anmälan om återvinning av icke-farligt avfall för anläggningsändamål den 9e maj 2023. Miljöinspektörer Matilda Lindström och Ilse Postma besökte verksamheten den 26e juni 2023. I samband med inspektionen kontrollerades anmälningen och anläggningsytan. Massoptimering kom in med kompletterande uppgifter samma dag som inspektionen. I augusti blev verksamhetsutövaren informerad om förlängd handläggningstid. Ytterligare komplettering begärdes i ärendet som kom in i september.

Den anmälan som Massoptimering kom in med gäller en utökning av sin verksamhet genom att anlägga en uppläggsyta av 1,3 hektar. För att bygga upp ytan beräknas att cirka 85 000 ton massor kommer att behövas. Materialet som ska användas i uppbyggnaden är jord, sten, lera betong och tegel samt asfalt i ytskiktet. Verksamheten är provningspliktig med verksamhetskod 90.141 C. Materialet kommer direkt användas i anläggningsarbete. Eventuellt kan det vara uppehåll i anläggningsarbete och behöver massorna mellanlagras i väntan på svar på analysresultat av massorna. Alla mottagna massor kommer att ha halter som understiger Naturvårdsverkets riktvärden för Känslig Markanvändning (KM). Asfalt ska ha halter understigande 70 ppm PAH. Vid mottagning av massorna kommer Massoptimering följa sitt kontrollprogram och ta regelbundet prover för att säkerställa att massorna inte överskrider Naturvårdsverkets riktvärden för KM. Arbetet kommer att utföras under maximalt tre succesiva år.

Bedömning och skäl för beslut

Miljöenheten bedömer att Massoptimering kan bygga ut sin verksamhet genom att anlägga en extra yta på 1,3 hektar med cirka 85 000 ton (<50 000 m³) schaktmassor med en kvalitet som är beskriven ovan. Trots att massorna inte överstiger KM-värden kan mängden av massorna innebära en ökning av föroreningar i marken eftersom de kan överstiga bakgrundshalter. Eftersom marken används som industrimark och tillförda massorna understiger 100 000 m³, gör miljöenheten bedömningen att KM massorna får användas utan att bakgrundshalterna av marken är känd. Verksamhetsutövaren har för avsikt att färdigställa verksamhetsytan inom 3 år.

Kommunicering av beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut har kommunicerats med Massoptimering Väst AB 2023-10-13. Massoptimering bereds tillfälle att yttra sig över detta förslag till beslut senast 2023-10-27.



Handläggare
Ilse Postma | Miljöinspektör
033-4305594 | byggochmiljo@bollebygd.se

Dnr: Miljö-2023-255
SBN MilDel-2023-261

Massoptimering framförde att villkor 18 behövde förtydligas med att utförda provtagningar och analyser gäller deras egna enligt deras kontrollprogram.

Handlingar till grund för beslutet

Titel	Datum	Beteckning
Ansökan	2023-05-04	Miljö 2023/255-1
Komplettering (Arrendeyta, Ytavrinning och Yta för verksamheten)	2023-06-26	Miljö 2023/255-3, 4 och 5
Information	2023-08-14	Miljö 2023/255-08
Begäran om komplettering	2023-08-24	Miljö 2023/255-09
Komplettering	2023-09-22	Miljö 2023/255-10
Kommunicering	2023-09-28	Miljö 2023/255-11
Inkomna synpunkter	2023-10-23	Miljö 2023/255-12

Avgift

En avgift på 7 700 kr uttas för handläggning av beslutet enligt Bollebygds kommuns taxa för tillsyn inom miljöbalkens och strålskyddslagens områden. Faktura skickas ut separat efter beslut.

Upplysningar

Detta beslut befriar inte verksamheten från skyldigheten att följa vad som gäller enligt andra bestämmelser för den verksamhet som anmälan avser.

Anmälan om avverkning ska ske till Skogsstyrelsen.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Bollebygds kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, 517 83 Bollebygd. I överklagandet ska diarienummer anges, samt hur beslutet anses vara oriktigt och vilken ändring som överklagande vill ha. Bifoga de handlingar som stöder överklagandet. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden senast tre veckor från den dag beslutet erhålls. Beslutet kommer att skickas vidare till länsstyrelsen för handläggning och beslut. Om något är oklart kontakta samhällsbyggnadsförvaltningen via kommunens huvudväxel.

BOLLEBYGDS KOMMUN

Ilse Postma
Miljöinspektör

Översiktskarta

Fastighet: Bollebygd Buegårde 1:10
 Area oppfylld yta: 1,3 ha

Oppfylld volum: 49 400 m³
 Etapp 4: Kvarratt fylla:

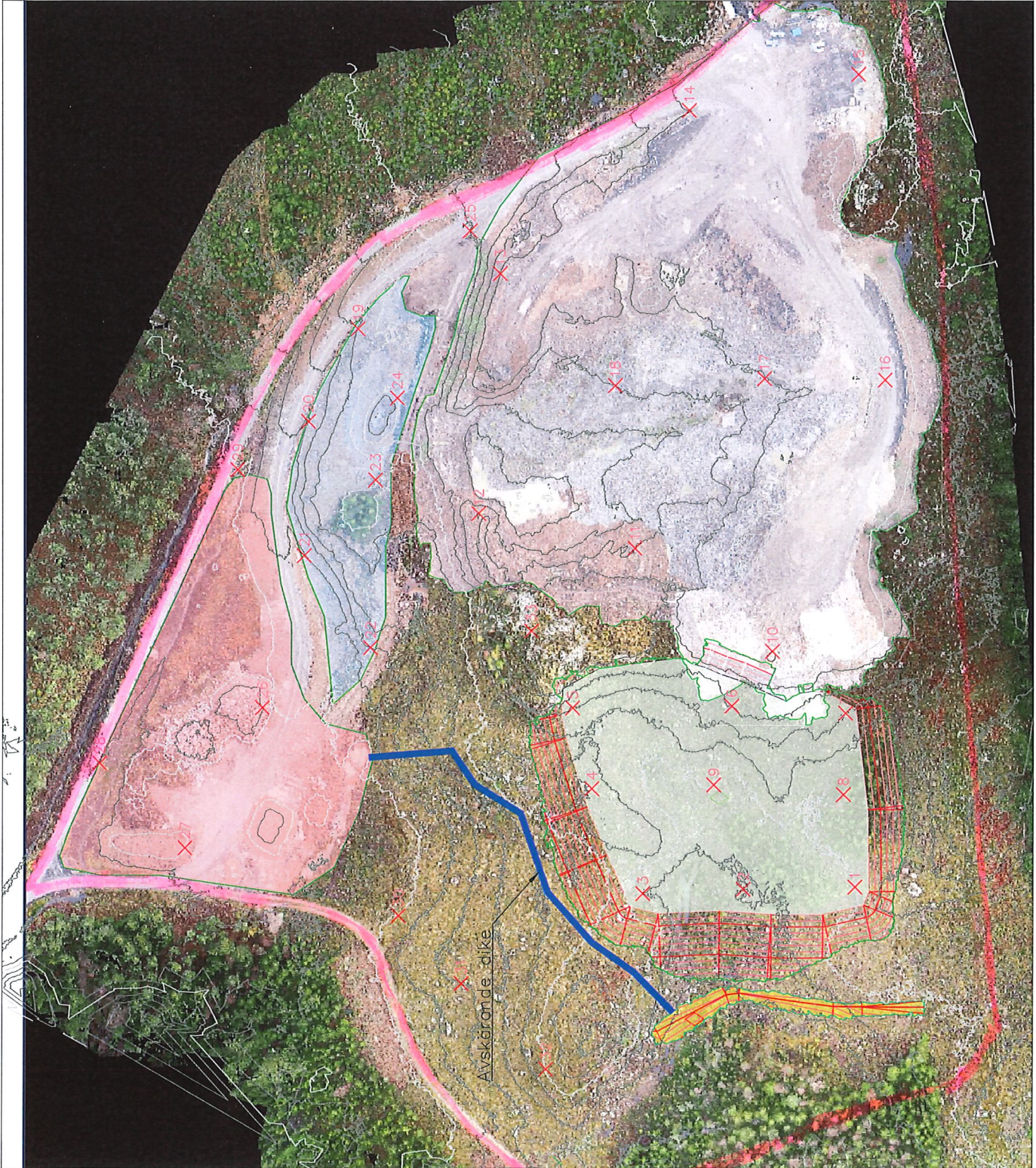
Slåntlutning: 1:2
 Ekvridstans: 2 m

Förklaringar

- Oppfylld yta
- Slånt
- Etapp 1 yta klar
- Etapp 2 yta klar
- Etapp 3 yta klar
- Etapp 4 ny yta
- Ny skyddsavall

Nummer	Koordinater X		Fjerde Høi
	Bearbejdet Høi	Netting	
1	120,00	6395029,83	356576,56
2	118,00	6395065,95	356576,87
3	118,00	6395008,46	356572,46
4	124,60	6395116,07	356911,33
5	124,00	6395171,39	356857,52
6	126,00	6395089,79	356857,63
7	124,00	6395022,91	356832,64
8	120,00	6395033,58	356909,44
9	120,00	6395075,59	356912,49
10	132,00	6395056,56	356854,48
11	126,00	6395101,21	356866,67
12	126,00	6395102,02	356869,85
13	128,00	6395145,11	356771,12
14	128,00	6395033,07	356808,58
15	130,00	6395028,91	356844,33
16	130,00	6395027,27	356742,09
17	126,00	6395069,20	356742,30
18	126,00	6395107,68	356744,09
19	118,00	6395191,01	356759,36
20	114,00	6395207,10	356729,52
21	112,00	6395208,45	356866,34
22	114,00	6395186,85	356856,74
23	120,00	6395185,28	356710,70
24	120,00	6395178,19	356737,07
25	122,00	6395154,80	356792,09
26	112,00	6395221,94	356837,44
27	110,00	6395247,11	356952,22
28	106,00	6395274,85	356818,54
29	110,00	6395200,11	356715,97
30	110,00	6395177,59	356876,37
31	114,00	6395197,31	356848,50
32	120,00	6395199,82	356826,87
33	130,00	6395144,67	356862,10

Koordinatsystem: SWEREF 99 TM
 Højsystem: RH2000



Flygdatum 2018-11-14

Skala: 1:1250 (A3)
 Ritet av: JW
 Dato: 2023-05-14