



Handläggare

Dnr : **KS2025/305-37**

## **PM - Oberoende extern granskning av Buagärde**

Kommunstyrelseförvaltningen har fått i uppdrag att genomföra en genomlysning och oberoende granskning av Buagärde 1:2 och 1:9.

Utredningen är avsedd att ge en juridisk genomlysning av Buagärde 1:2 och 1:9, inklusive granskning av samtliga avtal från projektets start, vilka kontroller som genomförts under åren samt klarlägga eventuella brister och avvikelser kopplade till tillsynsplikt, kommunens reglementen, föreskrifter eller tillämplig lagstiftning inom ramen för projektet. Utredningen ska även innehålla rekommendationer för framtida hantering av liknande projekt och avvikelser.

Under advokatbyråns granskning har det framkommit att även även fastigheten Råssa 1:11 ingår i arrendet varför även denna fastighet ingår i granskningen.

Utredningen har genomförts av en direktupphandlad advokatbyrå, då ingen av kommunens upphandlade advokatbyråer hade möjlighet att åta sig uppdraget. Direktupphandlingen konkurrensutsattes och genomfördes av kommunjurist.

Utredningen har haft informationen i initiativärendet som grund och advokatfirman har primärt genomfört en dokumentgranskning av beslut, inkomna klagomål, mail, inspektionsrapporter, avtal m.m. Underlagen har

bestått av mer än 4 400 sidor. Utredningen har granskats av kommundirektör, ekonomichef och kommunjurist. Det har inte förekommit några intervjuer. Det innebär att det kan finnas uppgifter och omständigheter som inte har beaktats.

Utredningen är avsedd för internt bruk och är inte genomförd som en arbetsrättslig utredning av enskilda tjänstepersoners agerande.

BOLLEBYGDS KOMMUN