



§150

KS2026/206

**Nytt äldreboende - Inriktning för fler äldreboendeplatser i
Bollebygds kommun**

Beslut

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen remitterar rapporten "Alternativ för fler äldreboendeplatser" till socialnämnden, kommunens pensionärsorganisationer samt Stiftelsen Bollebygds hyresbostäder (Bollebo). Remissvar ska ha inkommit till kommunstyrelsen senast 2027-01-31.

Ärendet

Kommunen har identifierat ett behov av fler äldreboendeplatser de närmsta åren till följd av en åldrande befolkning. Kommunstyrelsen har beslutat om lokalisering för äldreboendet men det är inte klarlagt hur stort äldreboendet ska vara eller hur många platser som totalt behövs. I dagsläget har kommunen ett äldreboende som blockförhyrs av Stiftelsen Bollebygds hyresbostäder med 75 platser.

Behovsbedömningen i lokalresursplanen tyder på att ca 100 platser behövs vilket innebär att det tillkommande platsbehovet bedöms vara ca 20-30 platser. Om det nya äldreboendet har fler platser behöver antalet platser på Bollegården minska helt eller delvis för att undvika en överkapacitet. Vilket val som görs bedöms få stor påverkan på stiftelsens ekonomi och behöver analyseras vidare utifrån ett koncernperspektiv.

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen har tittat närmare på tre huvudsakliga alternativ för antalet platser på ett nytt äldreboende samt ett jämförelsealternativ om Bollegården istället byggs ut. En redogörelse och samlad bedömning återfinns i bilagd rapport och nu bjuds socialnämnden, pensionärsorganisationer samt Stiftelsen Bollebygds hyresbostäder (Bollebo) in för att lämna synpunkter på de olika alternativen. *För stiftelsens del efterfrågar kommunstyrelsen särskilt beskrivningar som rör äldreboendets nuvarande tekniska skick och bedömning av lönsamhet vid ombyggnation till annan verksamhet. Socialnämnden uppmanas särskilt belysa konsekvenser utifrån personal, bemanning och kvalitet för boende.*

Remissvaren kommer ligga till grund för ett förslag till projektdirektiv där en huvudsaklig inriktning av antalet platser fastslås. Förvaltningens bedömning är att projektdirektivet är av principiell beskaffenhet och beslut rekommenderas därför att fattas av kommunfullmäktige någon gång innan sommaren 2027. Ekonomiska förutsättningarna framgår översiktligt i rapporten, fördjupade analyser kan lämnas till remissinstanser ifall det efterfrågas.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen remitterar rapporten "Alternativ för fler äldreboendeplatser" till socialnämnden, kommunens pensionärsorganisationer samt stiftelsen Bollebygds hyresbostäder (Bollebo). Remissvar ska ha inkommit till kommunstyrelsen senast 2027-01-31.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Skickas till

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Paragrafen är justerad

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande