

2018/603-9

Maria Wessman

Från: Länsstyrelsen i Västra Götalands Län <vastragotaland@lansstyrelsen.se>
Skickat: den 23 november 2018 08:33
Till: Funktionsadress Samhallsbygg; info@toppteam.se
Ämne: Beslut att inte överpröva strandskyddsdispens för tillbyggnad på fastigheten Erikstorp 2:15, Länsstyrelsens dnr 526-42594-2018, 2018-11-23.
Bifogade filer: Beslut att inte överpröva kommunens beslut(9573658).pdf

Beslut

Digitalt beslut att inte överpröva kommunal strandskyddsdispens för tillbyggnad på fastigheten Erikstorp 2:15 i Bollebygd kommun, Länsstyrelsens dnr 526-42594-2018, 2018-11-23.

Skälen för Länsstyrelsens beslut

Länsstyrelsen ska enligt 19 kap. 3 b § miljöbalken pröva en kommuns beslut att ge dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken om det finns skäl att anta

1. det inte finns förutsättningar för dispens, eller
2. en brist i ärendets handläggning kan ha haft betydelse för utgången i ärendet.

Länsstyrelsen finner, efter genomgång av beslutet, inte skäl att anta att någon av dessa grunder för överprövning är aktuell i ärendet. Beslutet godkänns.

Med vänlig hälsning

Länsstyrelsen Västra Götalands län
403 40 Göteborg
www.lansstyrelsen.se/vastragotaland

För en effektiv digital hantering av ditt ärende:

- Använd e-postadress vastragotaland@lansstyrelsen.se
- Använd dig av det specifika ärendets diarienummer eller skriv vad ärendet gäller när du kommunicerar med oss.
- För att kunna skicka stora handlingar, över 15 Mb, till Länsstyrelsen behöver du få en inbjudan till tjänsten Filskick. Denna inbjudan får du enkelt genom att skicka e-post till vastragotaland@lansstyrelsen.se med begäran om detta.



BOLLEBYGDS KOMMUN

Länsstyrelsen i Västra Götalands län
beslutar enligt 19 kap. 3 b § andra stycket
miljöbalken att inte pröva beslutet.

DATUM: 2018-11-23

§212 NAMN: Rebecka Hedfors

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2018-11-12

Diariern 2018/603-9	Diagnoseplanbeteckn.
BOLLEBYGDS KOMMUN Samhällsbyggnadsnämnden	
SBN 2018/603 2018 -11- 23	
Handläggare	LOTWIB

Erikstorp 2:15 – Strandskyddsdispens för bostadshus

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Erikstorp 2:15 enligt ansökan och situationsplan inlämnad 2018-10-15. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer tomtplatsavgränsningen enligt bifogad karta SBN2018/603-5, med villkoret att tomtplatsen avgränsas med ett staket i tomträns nordost, sydost samt sydväst. Särskilda skäl för strandskyddsdispens enligt 7 kapitlet 18 c § 1 miljöbalken (1998:808) föreligger eftersom området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Tomten är redan ianspråktagen på ett sätt som gör att hemfridszonen omfattar hela tomten.

För prövning av strandskyddsdispens uttas taxa enligt Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalken och strålskyddslagens områden, taxebilaga 1, antagen av Kommunfullmäktige 2013-12-12. Avgiften för beslutet, 4300 SEK, faktureras separat.

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kapitlet 18 h § miljöbalken).

Ärendet

Janusz Orzel, Vannasjön 10, 517 95 Olsfors, har ansökt om dispens från strandskyddet för tillbyggnad av ett enbostadshus. Huvudbyggnaden med byggnadsarean 29 kvadratmeter ska byggas till med en tillbyggnad på 49 kvadratmeter. Bygg- och miljöenheten besökte platsen den 17 oktober 2018.

Enheten har granskat ortofotot från 1975 där finns en stuga på tomten. Bygg- och miljöenheten gör bedömningen att hela tomten är ianspråktagen och att varken tillgängligheten för allmänheten eller livsvillkoren för djur- och växtlivet påverkas att kommunen meddelar dispens från strandskyddet. Bygg- och miljöenheten gör bedömningen att det föreligger särskilda skäl att bevilja dispens från strandskyddet.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Erikstorp 2:15 enligt ansökan och situationsplan inlämnad 2018-10-15. Samhällsbyggnadsnämnden fastställer tomtplatsavgränsningen enligt bifogad karta SBN2018/603-5, med villkoret att tomtplatsen avgränsas med ett staket i tomträns nordost, sydost samt sydväst. Särskilda skäl för strandskyddsdispens enligt 7 kapitlet 18 c § 1 miljöbalken

(1998:808) föreligger eftersom området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Tomten är redan ianspråktagen på ett sätt som gör att hemfridszonen omfattar hela tomten.

För prövning av strandskyddsdispens uttas taxa enligt Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalken och strålskyddslagens områden, taxebilaga 1, antagen av Kommunfullmäktige 2013-12-12. Avgiften för beslutet, 4300 SEK, faktureras separat.

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kapitlet 18 h § miljöbalken).

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts och föredragots av bygglovshandläggare Lotta Wiberg.

Beslutsunderlag

- Ansökan om strandskyddsdispens, inkom 2018-10-15, SBN2018/603-1.
- Situationsplan, inkom 2018-10-15, SBN2018/603-4.
- Situationsplan med markerad tomtplatsavgränsning, upprättad 2018-10-18, SBN2018/603-5.
- Ortofoto 1975 & 2018, upprättad 2018-10-10, 2018/603-6.

Upplysningar

Detta beslut kan du överklaga hos Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Tala om vilket beslut du överklagar genom att ange diarienummer. Ange också varför du anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring du vill ha. Bifoga handlingar eller annat som du anser stöder din uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer. Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Samhällsbyggnadsnämnden, 517 83 Bollebygd. För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till samhällsbyggnadsnämnden senast tre veckor från den dag du fick beslutet. Om inte nämnden själv ändrar beslutet så som du vill kommer det att skickas vidare till Länsstyrelsen för handläggning och beslut. Om något är oklart kan du vända dig till samhällsbyggnadsförvaltningen via kommunens huvudväxel. Länsstyrelsen granskar alla givna dispenser från strandskyddet och ärendet kan vinna laga kraft först efter beslut från dem.

Skickas till

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2018-11-12

Delges sökanden.

Kopia till akten.

Skickas till Länsstyrelsen i Västra Götaland

Justerandes sign |

| Utdragsbestyrkande

