



**Gäller för:**

**Dokumentansvarig:** Titel

Dnr : **TSN2024/37-2**

## Riktlinjer olovlig trädfällning

## Innehåll

1	Inledning .....	3
2	Rutiner vid olovlig trädfällning.....	3
3	Rutiner vid fällning/skadegörelse av träd och trädplantering .....	4
4	Skadeståndsanspråk .....	4

## 1 Inledning

Det är olagligt att fälla träd på annans mark utan tillstånd.

På den kommunägda marken sker det dock ibland och det vanligaste är att man, olovligt, tar bort träd som skuggar, skymmer sikten eller på annat sätt stör den egna tomten. Naturligtvis kan det ju även vara ett misstag, men det är ändå skadeståndsgrundande, eftersom det är den som avverkar, som har skyldighet att ta reda på vem som äger marken och träden.

En olovlig avverkning kallas rättsligt för "egenmäktigt förfarande". Skulle man också frakta bort virket från platsen, gör man sig skyldig till "stöld".

Ibland sker också skadegörelse på träd, t.ex. avbrutna plantor/ungträd utefter gator och i parker.

## 2 Rutiner vid olovlig trädfällning

Följande rutiner skall följas om en olovlig åtgärd uppdagas:

När anmälan inkommit eller när kommunens personal upptäcker illegal trädfällning gäller att

- Platsbesök skall göras och händelsen skall dokumenteras med fotografering och anteckningar.
- Polisanmälan skall göras i det fall där s k gagnvirke (stubbdiameter 10 cm och uppåt) och alltid när det gäller detaljplanerat park- och grönområde.
- Polisanmälan skall göras i det fall där s k gagnvirke (stubbdiameter 10 cm och uppåt) och alltid när det gäller naturmark/skogsmark utanför detaljplanerat område.
- Vid röjning av sly, under 10 cm diameter i stubbskär, skall polisanmäla göras och ersättningskrav utgå för varje påbörjad 10 m<sup>2</sup>.
- Om det finns en misstänkt, t.ex. närmaste boende eller namngiven person vid anmälan, skall vederbörande tillfrågas skriftligen.
- Finns en stugförening (t.ex. i fritidshusområde) skall ordförande i föreningen kontaktas.

- Erkänner den skyldige trädfällningen, skall skadeståndsersättning utkrävas. Den skyldige skall ha möjlighet att inkomma med synpunkter inom 14 dagar.
- Anmälan/upptäckt skall delges nämnden tillsammans med förslag på skadeståndsanspråk från kommunen.
- Mark som skadats vid olovlig avverkning skall, av den skyldige, återställas i ursprungligt skick.

### **3 Rutiner vid fällning/skadegörelse av träd och trädplantering**

Den som förstör eller skadar egendom till men för ägaren av egendomen i park- och grönområde, gör sig skyldig till "skadegörelse".

- Vid grov skadegörelse, t.ex. avbrutna träd, beskärning, fällda träd eller trädplantor som måste ersättas, skall polisanmälan göras. Skadestånd tas ut genom värdering enligt alnarpsmodellen.

Den som förstör eller skadar egendom till men för ägaren av egendomen i naturmark/skogsmark, gör sig skyldig till "skadegörelse".

- Vid grov skadegörelse, t.ex. avbrutna träd, beskärning, fällda träd eller trädplantor som måste ersättas, skall polisanmälan göras. Skadestånd tas ut enligt pris/träd. Är de träd som förstörts eller skadats av typen ädellöv eller enbuskar värderas dessa enligt alnarpsmodellen.

### **4 Skadeståndsanspråk**

Enligt dokumentation om skadeståndsberäkning vid olovlig trädfällning så gäller som huvudregel, vilket prövats i domstol, att skadeståndet ska vara en beräkning av återanskaffningskostnad så långt som möjligt innan den olovliga trädfällningen.

I skadeståndet skall ingå kostnader för borttagning av stubbe, förberedelser, inköp av nya träd samt plantering och erforderlig skötsel. Beräkningen av skadeståndsbegäran grundas i kommunens kostnader för att genomföra allt från bortforsling till skötsel av träd i till fullgod etablering. Kommunen ansvarar för anskaffning, återetablering och skötsel av nya träd. Detta kan inte läggas över på den misstänkt person. Det som ersätts skall oftast vara mindre träd och inte fullvuxna träd.

Ersättningen för fullvuxna träd kan bli aktuell om trädet gett karaktärsdrag åt området, varit iögonfallande solitärer eller ingått i en helhet, till exempel park- och grönområde, allé. Trädet kommer då värderas enligt alnarpsmodellen. Ersättning av fullvuxna träd i naturmark/skogsmark ersätts enligt prislista om

trädet inte är av högre värde till exempel ädellövträd eller enbuskar. Då värderas trädet/busken enligt alnarpsmodellen.

Att endast kräva ersättning för värdeminskning av träden skall inte praktiseras utan alla träd värderas enligt modellen alnarpsmodellen eller prislista.

Förutom ett fast pris för skadestånd avseende avverkning och skadegörelse i park- och grönområden, så skall pris/träd också tas ut.

### **Fast pris**

Om skadegörelse eller avverkning skett så att skadan i området, av kommunen, anses betydlig (t.ex. förändring av områdets karaktär, uppkomna kala ytor, enstaka viktiga karaktärs träd, träd med hög biologisk mångfald, rödlistade träd och/eller gamla träd tagits bort) skall ett fastställt skadestånd utkrävas. Detta både för träd som bedöms enligt alnarpsmodellen i park- och grönområden men också för träd i natur- och skogsmark där priset räknas kr/träd.

Fastprisbeloppet är 10,000 kr för nedtagning av träd i natur- och skogsmark. Fastprisbeloppet ska motsvara de administrativa kostnaderna för ärendet.

### **Pris/träd**

Förutom den fasta kostnaden, skall ett pris per avverkat eller skadat träd tas ut enligt följande: 2 000 kr/träd för träd mellan 10 cm och 20 cm i stubbdiameter. För träd med en stubbdiameter mellan 21 cm och 30 cm skall priset vara 3,000 kr/träd. För avverkat träd med en stubbdiameter över 31 cm skall ett pris om 4 000 kr/träd tas ut. Dessa priser skall motsvara det dubbla virkesvärdet.

### **Pris/röjyta**

Fastpris utdelas för utförd röjning av sly på kommunal mark, priset per avverkat/röjd ytan per påbörjad 10 m<sup>2</sup> tas ut enligt följande: 1 500 kr /påbörjad 10 m<sup>2</sup>. Detta gäller i anslutning till tomt eller fastigheter.

Priset kan bli betydligt högre om det gäller särskilda träd eller buskar och svåretablerade trädslag i natur- och skogsmark. Exempelvis på sådana träd är ädellöv som lind, bok, avenbok ek, alm, ask, lönn, fågelbär och enbusken.

Alla priser enligt ovan, är 2024 års priser och kan justeras årligen.