



## **Dränering av klubbstugan**

### **Bakgrund**

Föreningens klubblokal byggdes första gången på 50-talet. Därefter har en tillbyggnad gjorts på 80-talet. Sedan dess har inga större utvändiga renoveringar genomförts på anläggningen. Klubblokalen är på drygt 300 kvadratmeter övervåning och ungefär lika stor källare (där omklädningsrum finns). Föreningen har under många år haft problem med vatten i källaren, framförallt under vinterhalvåret och vid kraftig nederbörd. Ekonomin har dessvärre inte tillåtit några större omtag på fastigheten. Det här har resulterat i att vi har fukt på flertalet ställen i källaren. En stor renovering av klubblokalen har påbörjats och flertalet väggar är redan rivna. I mars genomfördes en besiktning av klubblokalen. Flertalet punkter är en konsekvens av dålig dränering av fastigheten. Det konstaterades att en dränering behövdes göras relativt omgående för att klubblokalen ska kunna användas i framtiden.

### **Syfte och mål**

Syftet med dräneringen är att hålla grundvattennivån borta från grunden klubblokalen. Detta i sin tur ska leda till att inget vatten kommer in i källaren av klubbstugan och att föreningen kan fortsätta investera pengar i källaren där omklädningsrum, duschar och förråd finns. Målet är att inom en 5 till 10-årsperiod ha renoverat hela källaren och ha en klubblokal i modernt skick. Dräneringen är nödvändig för föreningen, eftersom klubblokalen krävs för att föreningen ska kunna genomföra verksamheten.

### **Projektbeskrivning**

Ansvariga för dräneringen är ytterst föreningens styrelse som har tagit beslut om att dräneringen ska genomföras.

Projektgrupp: Conny Carlsson, ordförande  
Anders Simonsson, vice ordförande och kassör  
Kenneth Gustavsson, ordförande i supporterklubben  
Marie-Louise Sandebert, kontaktperson mot Sparbanken Sjuhärad  
Agne Johansson, supporterklubben  
Cedrick Carlsson, Bollebygds Mark & Transport AB (entreprenör)

Projektgruppen innehåller personer som har mandat att fatta ekonomiska beslut, men även personer med kunskap om fastigheten. Gruppen har tillsammans med entreprenören Bollebygds Mark & Transport AB gått igenom fastigheten och vad som behöver göras.

Grävningen i sig är relativt enkel runt större delen av fastigheten. Dock finns idag en kiosk som är byggd över en husgrund och som med största sannolikhet kommer behöva rivras. Arbetet omfattar 81 meter dränering med pordränskivan inklusive dräneringsrör och markrör och brunnar. Vi räknar också med att få sätta en pumpbrunn på fastigheten då våra mätningar visade att vi inte får ut dräneringsvattnet på befintlig rörkulvert. Arbetet beräknas ta ca 3 veckor totalt och kommer att genomföras med två grävmaskiner och två anläggningsarbetare. Förhoppningen är att kunna dra igång arbetet i februari/mars 2021. Målet är att arbetet ska vara färdigt innan säsongen drar igång i april 2021 igen.

### **Finansiering**

Föreningen har sökt bidrag från ”stöd till renoveringsprojekt” hos RF-SISU. Ansökan stämmer överens med stödets inriktning och vi har efter dialog med RF-SISU goda förhoppningar om att få stödet beviljat i början av 2021. Först efter beslut kommer dräneringen dra igång.

2018 sökte föreningen bidrag för ett bevattningssystem från kommunen. Kommunen missade dock denna ansökan och svar kom därför först i början av 2020. I nuläget ser föreningen inte bevattningssystem som något prioriterat. Hestrafors IF vill därför omfördela bidraget från Bollebygds kommun att gälla dränering av klubbstugan istället. Föreningen beviljades ett bidrag på 59 718 kr och det är i huvudsak dessa pengar som vi vill omfördela.

I de fall varken kommunen eller RF-SISU beviljar bidrag kommer föreningen att finansiera även dessa delar med egna medel och då i form av lån från Sparbanken Sjuhärad.