

Bidragsansökan för takrenovering Hultafors Bygdegård

Objekt:

Objektets namn: Hultafors Bygdegård -Gamla stationen Hultafors

Fastighetsbeteckning: Fjälla 1:123

Adress: Hultaforsvägen 11, 51796 Hultafors

Kommun: Bollebygd

Fastighetsägarens namn: Hultafors Bygdegård

Sökande:

Namn: Hultafors Bygdegård

Organisationsnummer: 864501-6166 (ideell förening)

Adress: Ekbacksvägen 20, 517 96 Hultafors

Ombud: Anna Lindeblom (ordf.)

Telefon ombud: 0706-299018

E-post: a.lindeblom@swipnet.se

Kassör: Sassi Wemmer 0702-167218

Telefon kassör: 070-2167218

E-post: sassi.wemmer@gmail.com

Kortfattad beskrivning av planerade åtgärder:

Renovering av yttertak, byte av papp, läkt, takpannor, ev. rötskadade brädor, nya plåtbeslag, renovering av befintliga skorstenar, lagning fasad åt väster. Ställningar med säkerhet mot länsväg och banvall.

Hultafors Bygdegård är Bollebygd kommuns enda fastighet som är byggnadsminnesförklarad. Med anledning av detta får åtgärder endast genomföras i samråd med antikvarisk expertis. För att bevara statusen av

fastigheten får föreningen enligt kulturminneslagen endast använda material och arbetsmetoder som godkänns av länsantikvarie. Detta medför en del överkostnader som föreningen har ansökt om hos Länsstyrelsen. Vi har skickat ut en offertförfråga till tre godkända entreprenörer som har kunskap om renovering av historisk värdefulla byggnader. Två av dessa har lämnat svar på offertförfrågan och kan genomföra åtgärderna enligt ställda krav. Offertförfrågan har utarbetats i samverkan med Länsstyrelsen för att säkerställa att alla krav uppfylls.

Vi har idag inte kunskap om hur mycket bidrag vi kommer att få ifrån Länsstyrelsen då beslutet inte kommer att fattas innan maj 2017. Föreningen Hultafors Bygdegård har sedan flera år tillbaks en stabil ekonomi för att förvalta fastigheten och för att åtgärda de löpande underhållskostnader som uppkommer. Men för en åtgärd av den storleken finns ingen ekonomisk styrka.

Med anledning av regelverket för ansökningarna har vi hamnat i ett moment 22 då Länsstyrelsen kräver medfinansiering av annan aktör också samtidigt som kommunen i Bollebygds ansökningsmallar kräver medfinansiering av annan aktör. Kommunens medfinansieringsmöjligheter är inte heller utformat så de passar för en åtgärd av den karaktär.

Föreningen har undersökt olika andra medfinansieringsmöjligheter med bland annat Leader Sjuhärad, Boverket, Kulturnämnden Västra Götaland samt Riksantikvarieämbetet. Alla dessa hänvisar till att åtgärden klassas under löpande underhåll och därmed inte ingår i åtgärderna som finansieras så som tillbyggnad eller tillgänglighetsanpassning.

Åtgärderna planeras att starta: Efter bidragsbeslut 2017

Åtgärderna planeras att sluta: Hösten 2017

Antikvarisk medverkan/ expert: Annie Bergström, Länsantikvarie, Västarvet

Totalkostnad: 1 100 000 kr

Sökt belopp: Kostnadstäckning för projektets genomförande efter vi fått besked om storleken på Länsstyrelsens bidragsdel. Eftersom vi i dagsläge inte vet och inte kan få information om hur mycket som finansieras av Länsstyrelsen så kan vi inte ange en summa här. Det vi behöver är en garanti på att kommunen täcker kostnaderna för projektet för den delen som inte Länsstyrelsen står för och minus vår egen finansiering.

Annan finansiär/ sökt bidrag Länsstyrelsen: 1 100 000 kr

Egen finansiering: 95 000 kr, varav egna kontanta medel 30 000 kr,

Egen arbetsinsats 65 000 kr.

Bidragsmottagaren har inte avdragsrätt för momsen för de åtgärder ansökan avser.

Bilagor:

1. Offertförfråga
2. Svar på offert från Fristads Bygg
3. Svar på offert från Jan Lindgrens Bygg
4. Ansökan till Länsstyrelsen
5. Ekonomisammanställning Hultafors Bygdegård
6. Historik Hultafors Bygdegård
7. Bilder på byggnad

Hultafors Bygdegård 161129
